

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 29 janvier 2026

L'an deux mille vingt-six et le vingt-neuf janvier à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune d'AUBENAS, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves MEYER, Maire.

Présents : MEYER Jean-Yves, LOYET André, GAILLARD Pascal, ROCHE Eliette, FAURE Cécile, CIVIER Stéphane, NGUYEN Isabelle, DAUMAS Jacques, DURIEU Joël, HADDAD Catherine, BOUSCHON Max, SAUGET Elisabeth, SOUBEYRAND Jacky, LEYNAUD Michel, BOYER Alain, TEYSSIER Nicolas, ROGIER Monique, ROUX Patricia, VERMOREL Guillaume, PERRUSSET Benoît, SIMON Cloé, CAUQUIL Alexandra, CONSTANZO André, DELAUCHE Henri

Excusés : TASTEVIN Marie-Françoise donne procuration à SOUBEYRAND Jacky, VERNEDE Corinne donne procuration à DAUMAS Jacques, MARRON Corentin donne procuration à TEYSSIER Nicolas, JOLY Delphine donne procuration à CIVIER Stéphane, ARMAND Michel donne procuration à GAILLARD Pascal, JEAN LEYNAUD Sylvie donne procuration à BOUSCHON Max, GUIBERT Alexandra donne procuration à VERMOREL Guillaume

Absents : AMRANI Hasiba, KAPPEL Roger

Secrétaire de séance : Nicolas TEYSSIER

Date de la convocation :

Délibération n°2026-006

22 janvier 2026

OBJET : Actualisation de la grille tarifaire du 18A

Transmis au représentant de l'Etat le : - 4 FEV. 2026
Affiché le : - 4 FEV. 2026
Notifié le :

Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.2121-29, L.2122-22 et L.1612-1 et suivants ;
Vu la délibération n°2024-16 du 14 novembre 2024 relative à la grille tarifaire du 18A ;
Vu le projet de convention régissant la mise à disposition des espaces du 18A ;

Considérant la Maison des métiers d'art et de la création, sise au 18A de la rue Auguste Bouchet, ancien hôtel particulier du XVIIIème siècle, inscrit à l'inventaire des monuments historiques, un bâtiment municipal prestigieux dédié à l'artisanat, faisant l'objet régulièrement de demandes de mise à disposition,

Considérant que certains des espaces du 18A, l'escalier intérieur et la cour du 18A, n'étaient pas inclus initialement dans les possibilités de mises à disposition et qu'il convient de les intégrer dès lors que des demandes sont identifiées pour ces espaces,

Considérant que pour satisfaire ces demandes de location à titre onéreux, il convient d'actualiser la grille tarifaire (cour et escalier intérieur étant désormais intégrés),

Considérant que ce type de mise à disposition peut mobiliser ponctuellement un agent du service Développement du centre-ville pour assurer l'accueil, la procédure de mise à disposition et la gestion de l'accès aux espaces intérieurs,

La grille tarifaire évolue et intègre donc désormais la cour et l'escalier intérieur.
La mise à disposition s'effectue sur la base des principes suivants :

- Compatibilité avec les jours et horaires d'ouverture du service Développement du centre-ville gérant le 18A, notamment en ce qui concerne la procédure de mise à disposition,
- Mise à disposition sans équipement particulier, outre celui existant,
- Mise à disposition reposant sur une convention annexée à la présente,
- Respect du règlement intérieur du 18A.

Considérant que les tarifs de location de bureaux restent inchangés et demeurent ceux de la délibération 2024-16 du 14 novembre 2024,


La grille tarifaire générale du 18A évolue comme suit pour intégrer les espaces cour et escalier :

		Résidents 18A	Association albenassienne	Association non albenassienne	Autres
Salles d'exposition Les Beaux salons	Journée	25 €	50€	60€	75€
	Week end Samedi dimanche	50€	100€	120€	150€
	Semaine	80€	200€	250€	250€
	Forfait ménage obligatoire fin de location par passage	30€	30€	30€	30€
Salle de réunion	Forfait annuel droit d'accès à la salle + coût horaire ci-dessous	15€	15€	15€	15€
	2h	3€	4€	5€	5€
	Demi-journée	5€	6€	7€	7€
	Journée	7€	10€	12€	12€
Escalier intérieur	Journée	0 €	10€	20€	20€
	Week end Samedi dimanche	0€	10€	40€	45€
	Semaine	0€	20€	80€	90€
Cour	Journée	0 €	15€	15€	25€
	Week end Samedi dimanche	0€	15€	25€	35€
	Semaine	0€	0€	50€	50€

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **Approuve** le principe de mise à disposition onéreuse des espaces de la Maison des métiers d'art et de la création - le 18A,
- **Approuve** pour ce faire les tarifs de mise à disposition fixés ci-dessus,
- **Autorise** Monsieur le Maire à signer tous documents à cet effet.

Extrait certifié conforme,

<p>Jean-Yves MEYER, Maire</p> 	<p>Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LYON dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente soit par courrier, soit par voie dématérialisée (www.telerecours.fr)</p>
---	---